

ONDERHOUDSKALENDER






HOE ONDERHOUD IK MIJN WONING?

Hang mij
naast uw
afval-
kalender







ELK SEIZOEN




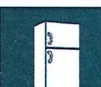


LOODGIETERWERK

-  Controleer kranen en douchekoppen op lekken. Reinig de kranen.
-  Reinig afvoerbuizen met ontstopper. Giet water door ongebruikte afvoerbuizen.
-  Inspecteer zichtbare leidingen op lekken. Controleer onder en rond keuken- en badkamerkastjes op lekken.
-  Controleer toiletten op lekken en slijtage.
-  Controleer de ruimte rond de verwarmingsketel op lekkage. Ontlucht de radiatoren. Verwijder opgehoopt stof.




BINNEN

-  Smeer scharnieren, cilinders, sloten en klinken van deuren en vensters.
-  Smeer het ijzerwerk van garagepoort. Controleer of de poort nog goed open- en dichtgaat.
-  Controleer aan de vensters of de ventilatieroosters open zijn. Verwijder vuil en stof. Controleer dichting rond vensters en deuren.
-  Controleer en reinig voegen van vloer en tegels.

ELEKTRICITEIT EN APPARATEN





-  Controleer snoeren en stekkers op slijtage of beschadiging. Vervang indien nodig.
-  Verwijder en reinig de filter van de dampkap. Verwijder opgehoopte vetaanslag.
-  Test de ventilatie op juiste werking.
-  Stof de bovenkant van de koelkast af. Reinig en ontdooi de diepvries indien nodig.
-  Controleer de afwasmachine en wasmachine op lekken.
-  Test de thermostaat en rookmelder (vervang zo nodig de batterijen).

BUITEN





-  Controleer de groenvoorziening op goede afwatering.
-  Verwijder olie en smeer van beton en asfalt.
-  Kuis de filter van de regenwaterput uit.

LENTE

BINNEN



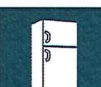

-  Controleer de zolder op lekken. Controleer isolatie. Controleer op aanwezigheid van vogels of andere dieren.
-  Inspecteer de silicone aan het keukenaanrecht. Vul barsten op waar nodig.
-  Inspecteer de voegen van tegels en voeg eventueel opnieuw op.
-  Inspecteer de bevestiging van douche- en badafscherming. Stel bij indien nodig. Inspecteer voegen en voeg eventueel opnieuw op.

BUITEN






-  Poets het terras: schrob beschimmelde gebieden en behandel kalkaanslag, schimmel en zwammen.
-  Controleer het dak op lekken. Controleer dakpannen. Controleer strips rond schoorstenen, ventilatie en dakramen. Reinig dakgoten.
-  Snoei het struikgewas rond muren. Hout of struikgewas moet minstens 10cm van uw huis verwijderd blijven.
-  Controleer beton en asfalt op scheuren of verslechtering.

HERFST

BINNEN

-  Controleer de zolder op lekken. Controleer isolatie. Controleer op aanwezigheid van vogels of andere dieren.
-  Inspecteer de silicone aan het keukenaanrecht. Vul barsten op waar nodig.
-  Reinig de warmtewisselaar (= netwerk achteraan) van de koelkast.
-  Inspecteer afsluitkranen op juiste werking. Laat tapkranen buiten leeglopen.

BUITEN

-  Controleer het dak op lekken. Controleer dakpannen. Controleer strips rond schoorstenen, ventilatie en dakramen. Reinig dakgoten.
-  Snoei het struikgewas rond muren. Hout of struikgewas moet minstens 10cm van uw huis verwijderd blijven.
-  Controleer beton en asfalt op scheuren of verslechtering.
-  Controleer de riolering van het septisch systeem. Laat de tank elk jaar leegpompen. Controleer de overige riolering en toezichtspotten.
-  Controleer het metselwerk van de schoorsteen. Inspecteer het rookkanaal, reinig indien nodig. Controleer op vogels en nesten.

HEB JE VRAGEN OVER HET ONDERHOUD VAN UW WONING OF APPARTEMENT?
NEEM DAN CONTACT OP MET ONZE HUISVESTINGSMAATSCHAPPIJ: 02 257 11 55